

DODATOK č. 5
k zmluve č. 2016002222 o zverení majetku mesta do správy
zo dňa 21.11.2016

uzatvorená podľa § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Zmluvné strany:

VLASTNÍK: Mesto Košice
 štatutárny orgán : Ing. Jaroslav Polaček, primátor
 sídlo : Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a. s.
 IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 IČO : 00691135
 DIČ : 2021186904
 IČ DPH : SK2021186904
 (ďalej len vlastník)

SPRÁVCA: Mestská časť Košice – Košická Nová Ves
 štatutárny orgán : Ing. Michal Krcho, starosta
 sídlo : Mliečna 1, 040 14 Košice
 bankové spojenie : VÚB, a. s.
 IBAN : SK34 0200 0000 0000 1422 3512
 IČO : 00690996
 DIČ : 2020761556
 IČ DPH : SK2020761556
 (ďalej len správca)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody upravujú Zmluvu č. 2016002222 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 21.11.2016 z dôvodu upresnenia predmetu zverenia v zmysle Uznesenia z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1090 zo dňa 08. septembra 2022 nasledovne:

III. Predmet zverenia

- sa dopĺňa o nasledovné pozemky v obstarávacej hodnote 179 120,64 € v k. ú. Košická Nová Ves za účelom rekonštrukcie a prístavby domu smútku a následnej správy a údržby pozemkov:

por. č.	pozemok registra E KN parc. č.	celková výmera v m ²	obstarávacia cena v €	druh pozemku	LV
1.	339	5158	136 996,48	ostatná plocha	3140
2.	341	1586	42 124,16	záhrada	3140
Spolu:			179 120,64		

Majetok zverený do správy mestskej časti v k. ú. Košická Nová Ves je nasledovný:

por. č.	pozemok registra C KN parc. č.	celková výmera v m ²	obstarávacía cena v €	druh pozemku	LV
1.	143/000	872	23 160,32	záhrada	1050
2.	169/000	170	4 515,20	zast. plocha a nádv.	1050
3.	332/003	66	1 752,96	záhrada	1050
4.	435/001	410	10 889,60	zast. plocha a nádv.	1050
5.	435/002	130	3 452,80	ostatná plocha	1050
6.	435/003	161	4 276,16	zast. plocha a nádv.	1050
7.	437/003	191	5 072,96	zast. plocha a nádv.	1050
8.	437/016	2	53,12	zast. plocha a nádv.	1050
9.	440/003	570	15 139,20	zast. plocha a nádv.	1050
10.	482/001	1332	35 377,92	zast. plocha a nádv.	1050
11.	482/009	6770	179 811,20	zast. plocha a nádv.	1050
12.	502/004	970	25 763,20	zast. plocha a nádv.	1050
13.	673/005	330	8 764,80	zast. plocha a nádv.	1050
14.	722/001	225	5 976,00	zast. plocha a nádv.	1050
15.	722/002	296	7 861,76	zast. plocha a nádv.	1050
16.	724/001	347	9 216,32	záhrada	1050
17.	724/002	34	903,04	záhrada	1050
18.	725/000	28	743,68	zast. plocha a nádv.	1050
19.	750/001	1971	52 349,76	zast. plocha a nádv.	1050
20.	750/002	368	9 774,08	zast. plocha a nádv.	1050
21.	750/018	26	690,56	zast. plocha a nádv.	1050
22.	882/000	45	1 195,20	záhrada	1050
23.	1121/013	87	2 310,72	ostatná plocha	1050
24.	1121/021	161	4 276,16	zast. plocha a nádv.	1050
25.	1121/081	107	2 841,92	ostatné plochy	1050
26.	1144/000	231	6 135,36	zast. plocha a nádv.	1050
27.	1146/000	3216	85 416,96	trvalý trávny porast	1050
28.	1154/001	5301	140 794,56	zast. plocha a nádv.	1050
29.	1154/069	1590	42 230,40	zast. plocha a nádv.	1050
30.	1154/182	4	106,24	zast. plocha a nádv.	1050
31.	1154/183	159	4 223,04	zast. plocha a nádv.	1050
32.	1154/184	39	1 035,84	zast. plocha a nádv.	1050
33.	1154/185	62	1 646,72	zast. plocha a nádv.	1050
34.	1154/186	60	1 593,60	zast. plocha a nádv.	1050
35.	1154/187	59	1 567,04	zast. plocha a nádv.	1050
36.	1198/001	4540	120 582,40	zast. plocha a nádv.	1050
37.	1199/000	538	14 289,28	zast. plocha a nádv.	1050
38.	1202/000	635	16 865,60	zast. plocha a nádv.	1050
39.	1205/001	594	15 776,64	zast. plocha a nádv.	1050
40.	1206/001	1784	47 383,04	zast. plocha a nádv.	1050

41.	1206/002	1263	33 545,28	zast. plocha a nádv.	1050
42.	1210/000	2742	72 827,52	zast. plocha a nádv.	1050
43.	1218/002	57	1 513,92	záhrada	1050
44.	1218/003	53	1 407,68	záhrada	1050
45.	1219/000	740	19 654,40	zast. plocha a nádv.	1050
46.	1220/000	165	4 382,40	zast. plocha a nádv.	1050
47.	1223/000	3170	84 195,20	zast. plocha a nádv.	1050
48.	1226/003	111	2 948,16	záhrada	1050
49.	1226/004	81	2 151,36	záhrada	1050
50.	1226/005	56	1 487,36	záhrada	1050
51.	1226/006	76	2 018,56	záhrada	1050
52.	1226/007	48	1 274,88	záhrada	1050
53.	1226/008	25	664,00	záhrada	1050
54.	1226/009	24	637,44	záhrada	1050
55.	1226/010	40	1 062,40	záhrada	1050
56.	1230/000	2448	65 018,88	zast. plocha a nádv.	1050
57.	1238/000	3459	91 871,04	zast. plocha a nádv.	1050
58.	1239/000	1122	29 800,32	zast. plocha a nádv.	1050
59.	1240/001	498	13 226,88	zast. plocha a nádv.	1050
60.	1240/005	468	12 430,08	zast. plocha a nádv.	3774
61.	1243/000	1874	49 773,44	zast. plocha a nádv.	1050
62.	1245/000	2475	65 736,00	zast. plocha a nádv.	1050
63.	1246/000	8496	225 653,76	zast. plocha a nádv.	1050
64.	1247/000	1112	29 534,72	zast. plocha a nádv.	1050
65.	1249/001	7069	187 752,64	zast. plocha a nádv.	1050
66.	1250/003	399	10 597,44	zast. plocha a nádv.	1050
67.	1250/004	6240	165 734,40	zast. plocha a nádv.	1050
68.	1250/019	449	11 925,44	zast. plocha a nádv.	1050
69.	1250/020	176	4 674,56	zast. plocha a nádv.	1050
70.	1317/001	513	13 625,28	zast. plocha a nádv.	1050
71.	1317/026	8	212,48	zast. plocha a nádv.	1050
Spolu:			2 123 153,28		

por. č.	pozemok registra E KN parc. č.	celková výmera v m ²	obstarávacia cena v €	druh pozemku	LV
1.	339	5158	136 996,48	ostatná plocha	3140
2.	341	1586	42 124,16	záhrada	3140
Spolu:			179 120,64		

Celková hodnota zvereného majetku je 2 302 273,92 €.

V Čl. VI. Zmluvné podmienky sa mení

- bod 5. a jeho znenie je:

„Správca sa zaväzuje príjmy z prenájmu zvereného majetku použiť na verejnoprospešné účely v rámci plnenia samosprávnych úloh na svojom území alebo na opravu a údržbu zvereného

majetku. Správca oznámi mestu súhrnnú výšku príjmov podľa predchádzajúcej vety za príslušný kalendárny rok do 30 dní po jeho skončení.“

- **bod 6.** a jeho znenie je:

„Správca môže uzatvárať nájomné zmluvy na dobu neurčitú, a na dobu určitú len v súlade so Štatútom mesta Košice v účinnom znení.“

- **bod 7.** a jeho znenie je:

„V prípade prenajatia predmetu zverenia tretej osobe, správca je povinný postupovať podľa Štatútu mesta Košice v účinnom znení a zároveň predložiť vlastníkovi kópiu nájomnej zmluvy, a to na Oddelenie právne a majetkové MMK v lehote 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy.“

- **bod 8.** a jeho znenie je:

„Správca môže odpredávať predmet zverenia alebo jeho časti len po predchádzajúcom súhlase primátora a v súlade s § 64 odst. 2 Štatútu mesta Košice v účinnom znení.“

Čl. VII. Účtovné vzťahy sa mení a jeho znenie je:

- „1. Vlastník zverený majetok účtuje na podsúvahových účtoch.
2. Správca zverený majetok účtuje na majetkových účtoch v súlade s platnými postupmi účtovania.
3. V zmysle Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve sa predmet zverenia tejto zmluvy neodpisuje.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2016002222 o zverení majetku mesta do správy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 5 je vyhotovený v 6 - ich rovnopisoch, z ktorých správca dostane 3 rovnopisy a vlastník 3 rovnopisy.

Dodatok č. 5 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa

ZA VLASTNÍKA

ZA SPRÁVCU

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Michal Krcho
starosta

PROTOKOL o odovzdaní a prevzatí majetku mesta

ODOVZDÁVAJÚCI: Mesto Košice

adresa: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
(ďalej len odovzdávajúci)

PREBERAJÚCI: Mestská časť Košice – Košická Nová Ves

adresa : Mliečna 1, 040 14 Košice
(ďalej len preberajúci)

Predmet odovzdania:

Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu do správy nasledujúce nehnuteľnosti:

- pozemky v obstarávacej hodnote 179 120,64 € v k. ú. Košická Nová Ves:

por. č.	pozemok registra E KN parc. č.	celková výmera v m ²	obstarávacia cena v €	druh pozemku	LV
1.	339	5158	136 996,48	ostatná plocha	3140
2.	341	1586	42 124,16	záhrada	3140
Spolu:			179 120,64		

Dôvod odovzdania:

Odovzdanie a prevzatie majetku mesta sa uskutočňuje na základe zverenia pozemkov do správy Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves za účelom rekonštrukcie a prístavby domu smútku a následnej správy a údržby pozemkov, v zmysle Uznesenia z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1090 zo dňa 8. septembra 2022.

Deň odovzdania: deň účinnosti dodatku

Technický stav predmetu odovzdania :

Preberajúcemu je technický stav predmetu odovzdania známy.

Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých preberajúci aj odovzdávajúci dostanú 3 rovnopisy.

V Košiciach dňa

Za odovzdávajúceho - Mesto Košice:

- zástupca riaditeľa MMK a vedúci
oddelenia právneho a majetkového,
poverený zastupovaním

.....

- vedúca Referátu nakladania s majetkom,
Odd. právne a majetkové MMK

- Referát nakladania s majetkom,
Odd. právne a majetkové MMK

Za preberajúceho - Mestská časť Košice – Košická Nová Ves:

Ing. Michal Krcho - starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

..... - MČ Košice – Košická Nová Ves

Spracovala:



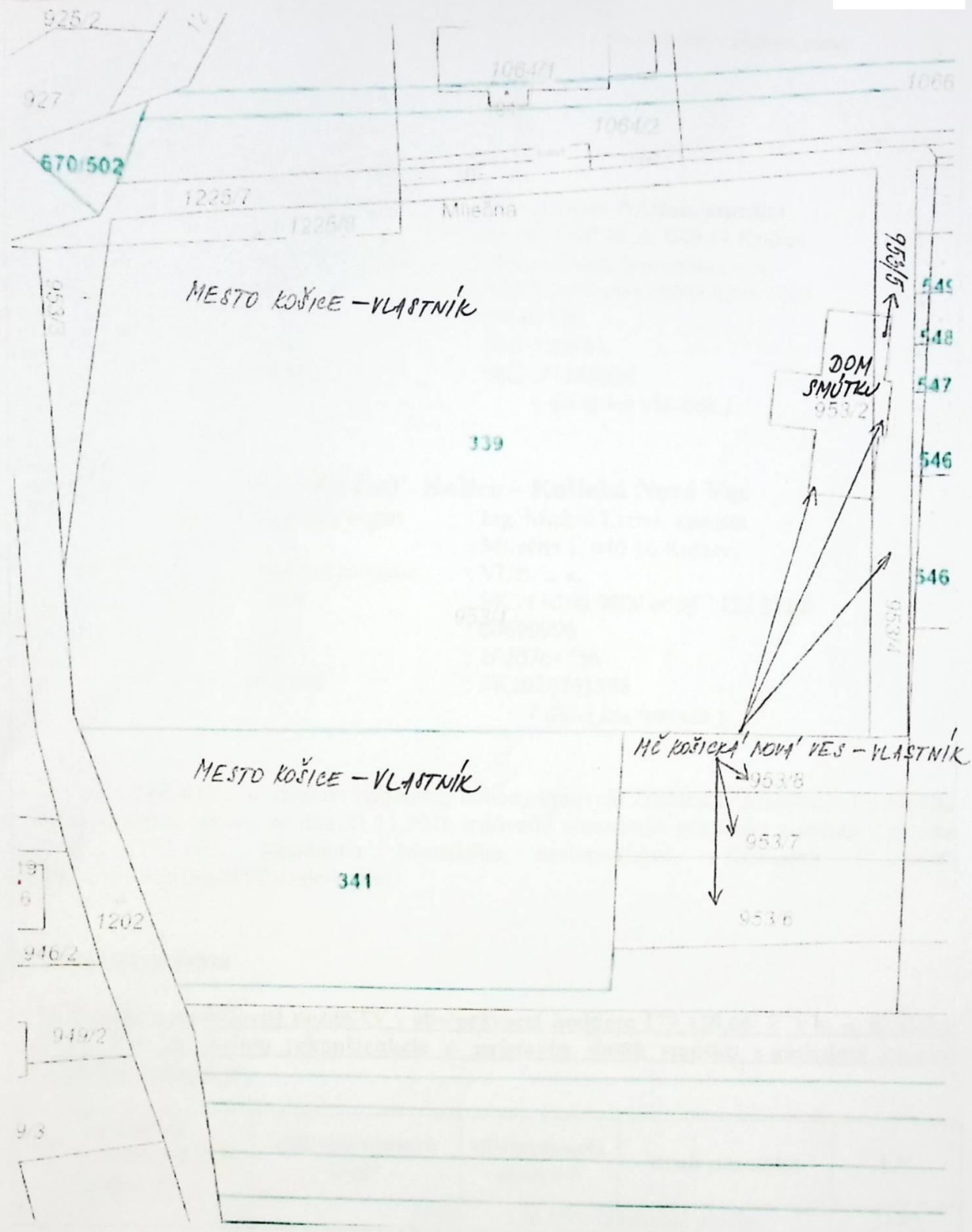
10 m

1 : 594



Situácia E KN p.č. 339 a 341 k. ú. Košická Nová Ves

30. 5. 2022



10 m

1 : 594