

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a § 663 Občianskeho zákonníka medzi:

ZMLUVNÉ STRANY:

Prenajíateľ:

úradný názov: **Mestská časť Košice - Košická Nová Ves**
sídlo: Mliečna 1, 040 14 Košická Nová Ves
IČO: 00 690 996
DIČ: 2020761556
IBAN:
konajúci: Ing. Milan Lesňák, starosta
(v ďalšom texte len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

meno a priezvisko: **Marek Huppert**
trvale bytom: Levočská 1374/2, 040 12 Košice
číslo OP:
rodné číslo:
(v ďalšom texte len „nájomca“)
(prenajíateľ a nájomca spolu v ďalšom texte len „zmluvné strany“)

uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku

Dodatok č. 1 k zmluve o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajíateľ a nájomca uzavreli dňa 30.06.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, v zmysle ktorej prenajíateľ prenájma nájomcovi nebytový priestor a to budovu súpis. č. 1233, popis stavby hospodárska budova nachádzajúcej sa na parc. KN-C č. 1068/2 a parc. KN-C č. 1068/4 evidovanej na Liste vlastníctva č. 1528 (ďalej len „Zmluva“).

Čl. II.

Predmet Dodatku č. 1

1. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli na Dodatku č. 1 k Zmluve, v zmysle ktorého zmluvné strany dohodli na doplnení Zmluvy v nasledovnom znení:
 - 1.1. článok V. Zmluvy sa dopĺňa o nový odsek 4, ktorý bude znieť nasledovne:
 - „Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na tretiu osobu.“
 - 1.2. doterajší ods. 4 článku V. Zmluvy sa bude označovať ako ods. 5.
2. Prenajíateľ a nájomca sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom jeden rovnopis obdrží prenajíateľ a druhý nájomca.
3. Zmluvné strany po prečítaní tohto Dodatku č. 1 prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli medzi sebou slobodne a vážne, všetky jeho ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné.

V Košiciach, dňa 01.08.2016

.....
prenajíateľ

.....
nájomca